

Az: P01.0010.04.13.03/107370

## **Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates Zella am 18.01.2024**

### **Anwesende:**

Ortsbeirat: Jan-Henrik Ebers, Tim Friedrich, Johannes Bechtel, Thomas Pfalzgraf, Karsten Friedrich

Es fehlten:

Gemeindevorstand:

Gemeindevertretung: Gerhard Wahl

Die Mitglieder des Ortsbeirates waren durch die schriftliche Einladung des Ortsvorstehers vom 04.01.24 unter Angabe der Gegenstände der Verhandlung einberufen.

Zwischen Zugang der Ladung und dem heutigen Sitzungstag lagen also mindestens 3 Tage (§ 58 Abs. 1 Satz 2 HGO)

Von den 5 Mitgliedern waren die obengenannten 5 anwesend; mithin ist die Versammlung beschlussfähig.

Die Beschlussfähigkeit gilt solange als vorhanden, bis das Gegenteil auf Antrag festgestellt wird.

### **TOP 02 Teilnahme am Wettbewerb „Unser Dorf“**

Der OB spricht sich einstimmig für eine Teilnahme aus. Der Heimat- und Brauchtum Zella e.V. wird gebeten eine Arbeitsgruppe zu bilden.

### **TOP 03 Stellungnahme Haushalt 2024**

OB nimmt den Haushalt 2024 zur Kenntnis.

### **TOP 04 Sachstand DGH Sanierung Fassade**

OV informiert über den Sachstand.

### **TOP 05 Sachstand Objekt ehemalig Braunsteiner**

OV berichtet, dass es keine Neuigkeiten gibt.

### **TOP 06 Sachstand mögliches Baugebiet**

Bisher wurde keine Absage seitens der Gemeinde gegeben bzgl. des möglichen Baugebiets „Am Stück 2“.

Der OB fragt den Sachstand an. Die verbliebenen Vorschläge des OBs bzgl. Der Baugrundsuche sind erneut aufzugreifen. (Verweis auf Einzelbaumaßnahme Gassengärten)

## **TOP 07      offene Punkte aus vergangenen Sitzungen**

Verlängerung Holzburger Str. bis Grillhütte ist abzuziehen und wiederherzustellen. Hinweis: hier handelt es sich um eine offizielle Kreisstraße. Firma: Steuerwald mit Wegefräse.

Dirk Riebeling Loshausen hat Flurschäden beim Rübenabtransport verursacht hinter der Grillhütte. Herr Riebeling ist darauf hinzuweisen, dass dies bis April zu beheben ist.

Desweiteren: Rund um die Grillhütte und entlang des Weges befindet sich sehr viel Totholz. Umsturzgefahr besteht.

Grabenräumung Flutgraben Teilabschnitte der Jahre 2022 und 2023 sollten bis Oktober 2023 abgearbeitet sein. Dies ist noch nicht geschehen. Bitte um Erledigung bis Ende Februar 2024.

Brückenhauptprüfungen waren für Oktober 2023 geplant und beauftragt. Wie ist das Ergebnis?

## **TOP 08      Verschiedenes**

Der OB stimmt dem Vorschlag des Heimat- und Brauchtum Zella e.V. zu, Arbeitseinsätze zu machen.

Weg an der Antreff (Gassengärten) ist zu prüfen und zu begutachten.

Die Sitzung wurde um 20:10 Uhr geschlossen.

gez.: *Jan-Henrik Ebers*, Ortsvorsteher

gez.: *Johannes Bechtel*, Schriftführer